



GOBIERNO
DE MEXICALI

AYUNTAMIENTO DE MEXICALI
OFICINA DE REGIDORES
REGIDORA TRINIDAD CASTILLO ORDUÑO



SESIÓN DE CABILDO
RECIBIDO



SECRETARIA

FECHA: 15-12-2023
SESION: N° 62 R

DÉCIMO TERCER INFORME BIMESTRAL

COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y
CONTROL ECOLÓGICO
XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI



**GOBIERNO
DE MEXICALI**

**AYUNTAMIENTO DE MEXICALI
OFICINA DE REGIDORES
REGIDORA TRINIDAD CASTILLO ORDUÑO**



DÉCIMO TERCER INFORME BIMESTRAL

**COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y
CONTROL ECOLÓGICO
XXIV AYUNTAMIENTO DE MEXICALI**



COMISIÓN DE DESARROLLO URBANO Y CONTROL ECOLÓGICO
DÉCIMO SEGUNDO INFORME BIMESTRAL DE ACTIVIDADES
OCTUBRE A NOVIEMBRE DE 2023



En mi carácter de **Presidenta** de la **Comisión de Desarrollo Urbano y Control Ecológico**, de conformidad con lo que estipula los artículos 73 fracción VI, 81 y 103 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Mexicali, presento ante este H. Cabildo, el **Informe Bimestral de Actividades** de la **Comisión de Desarrollo Urbano y Control Ecológico** del **XXIV Ayuntamiento** correspondiente del **1 de Octubre al 30 de Noviembre de 2023**.



Como **Regidora Presidenta de la Comisión de Desarrollo Urbano y Control Ecológico del XXIV Ayuntamiento de Mexicali**, asistiendo a diferentes reuniones de trabajo en temas relacionados a la misma comisión que presido:

- Asistí a la Tercera Sesión Ordinaria de la Comisión de Seguimiento y Evaluación de la Obra Pública Municipal 2023.
- Asistí a la 10ma. Sesión Ordinaria del Consejo Municipal de Nomenclatura del Municipio de Mexicali, Baja California.
- Asistí a la XIX Sesión Ordinaria del Comité Técnico del FIDUM.
- Asistí al lanzamiento del Proyecto Mexicali Fluye, Sonora Institute.
- Asistí a la Sesión Extraordinaria del Comité Técnico del Fideicomiso Revocable Traslato de Uso denominado "Parque Ecológico Laguna México" F/3797.
- Asistí a la Sesión Ordinaria del Consejo del Catastro Inmobiliario 2023.
- Asistí a la Cuarta Sesión Ordinaria del Subcomité de Planeación del Desarrollo y Movilidad Urbana.
- Asistí a la Cuarta Sesión Ordinaria de la comisión de Seguimiento y Evaluación de la Obra Pública Municipal 2023.



Participando en las **Comisiones** que formo parte:

- **Comisión Conjunta de Bienestar Social, De La Familia, Juventud y Niñez, Educación, Cultura y Asuntos Indígenas y Asuntos Fronterizos y Migratorios**, para la presentación de la Glosa del Segundo Informe de Gobierno Municipal correspondiente a la Política Pública: Bienestar para Todos (Primera Parte)





- **Comisión Conjunta de Salud, Deporte y Recreación, De La Familia, Juventud y Niñez, y Seguridad Pública, Tránsito y Transporte,** para la presentación de la Glosa del Segundo Informe de Gobierno Municipal correspondiente a la Política Pública: Bienestar para Todos (Segunda Parte)



- **Comisión Conjunta de Desarrollo Urbano y Control Ecológico, Desarrollo Económico, Turismo y Federalismo y Planeación del Desarrollo Municipal y Participación Ciudadana,** para la presentación de la Glosa del Segundo Informe de Gobierno Municipal correspondiente a la Política Pública: Mexicali Crece (Primera Parte)



- **Comisión Conjunta de Obras y Servicios Públicos, Desarrollo Urbano y Control Ecológico y Desarrollo Rural,** para la presentación de la Glosa del Segundo Informe de Gobierno Municipal correspondiente a la Política Pública: Mexicali Crece (Segunda Parte)



- **Comisión Conjunta de Seguridad Pública, Tránsito y Transporte y Equidad de Género y Derechos Humanos,** para la presentación de la Glosa del Segundo Informe de Gobierno Municipal correspondiente a la Política Pública: Mexicali Seguro y en Paz.



- **Comisión Conjunta de Gobernación y Legislación, Administración Pública y Patrimonio, Hacienda y Planeación del Desarrollo Municipal y Participación Ciudadana,** para la presentación de la Glosa del Segundo Informe de Gobierno Municipal correspondiente a la Política Pública: Gobernar para Servir.





- **Comisión de Desarrollo Urbano y Control Ecológico**, para análisis y discusión de la propuesta de acuerdo relativa Propuesta de Acuerdo por el que se exhorta a la Presidenta Municipal para que instruya a la Dirección de Comunicación Social a efecto de que implemente una campaña de sensibilización para que las personas propietarias de lotes baldíos o de lotes con construcciones en desuso, mantengan sus lotes limpios, cercados y con banquetas, con el propósito de combatir focos de infección y contribuir a una imagen urbana. 
- **Mesa de Trabajo de la Comisión de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda**, para análisis y discusión para la solicitud de autorización para la desincorporación del régimen de bienes propios, el predio identificado como LOTE 1 de la manzana 118, del Desarrollo Urbano La Condesa Sección Calanda, de esta ciudad, con superficie de 368.599 metros cuadrados y clave catastral BCO-118-001, asimismo y con fundamento en el Artículo 80 fracción I inciso b) del Reglamento de Bienes del Patrimonio del Municipio de Mexicali, Baja California, se autorice su enajenación a título oneroso a favor de la empresa GÉNESIS URBANIZADORA, S.A. de C.V., misma que fue analizada en fecha 28 de septiembre y declarara en receso. 
- **Comisión de Hacienda**, para análisis y discusión para la propuesta relativa a la Solicitud de autorización para efectuar en los Presupuestos de las Dependencias de la Administración Pública Centralizada del Municipio de Mexicali, Baja California, modificaciones programáticas y presupuestales del Ejercicio Fiscal 2023; Solicitud de autorización para efectuar en los Presupuestos de Entidades Paramunicipales del Municipio de Mexicali, Baja California, modificaciones programáticas presupuestales del Ejercicio Fiscal 2023. 



- **Comisión Conjunta de Equidad de Género y Derechos Humanos, Seguridad Pública, Tránsito y Transporte y Administración Pública y Patrimonio**, para análisis y discusión para la propuesta relativa a cumplimiento del punto de acuerdo del Dictamen 01/23 aprobado en la Cuadragésima Séptima Sesión Extraordinaria de Cabildo el día 31 de mayo del 2023, en donde se aprobó "Exhorto de manera respetuosa a la Mtra. Norma Alicia Bustamante Martínez, para que se instruya a las dependencias correspondientes que forman parte de este municipio de Mexicali, para la creación de un "Protocolo de Actuación para la Protección y búsqueda de personas con Autismo para el Municipio de Mexicali"
- 
- **Comisión Conjunta de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda**, para análisis y discusión para la propuesta relativa a Solicitud de autorización de Dictamen Técnico con folio número DAU-FRACC./0890/2023 de fecha 06 de julio del año 2023, para que de conformidad con el art. 32 del Reglamento General de Acciones de Urbanización para el Municipio de Mexicali, Baja California y de acuerdo con el Avalúo Comercial practicado por la Comisión Municipal de Valuación de fecha 01 de junio del 2023, se lleve a cabo la SUSTITUCIÓN POR PAGO EN NUMERARIO, en atención de donar a favor del Gobierno Municipal de Mexicali, Baja California, el LOTE 49 Z-1 P-1 FRACCION NORTE, MANZANA S/M del Ejido Monterrey, de este Municipio de Mexicali, Baja California, con clave catastral 03-L2-049-002 y superficie de 3,720.650 metros cuadrados.
- 
- **Mesa de Trabajo de la Comisión Conjunta de Gobernación y Legislación y Equidad de Género y Derechos Humanos**, para análisis y discusión para la propuesta relativa a propuesta de acuerdo por el que se modifica el artículo 42 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, e Iniciativa que reforma los artículo 2, 5, 7, 8, 9, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 18, 20, 21, 23, 26, 28, 28 TER, 30, 33, 34, 35, 45, 47, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 60, 61, 62, 66 BIS, 69, 71, 72, 73, 74, 78, 91 BIS, 94, 97, 98, 99, 100, 103, 104, 113 y 114 del Reglamento Interior del Ayuntamiento de Mexicali, Baja California para incluir el lenguaje incluyente y no sexista en el marco normativo municipal.
- 



- **Comisión Conjunta de Gobernación y Legislación y Administración Pública y Patrimonio**, para análisis y discusión para la propuesta relativa a Iniciativa de reforma al Artículo 26 del Reglamento para el Ejercicio del Comercio, o de otras actividades en la vía o bienes públicos del Municipio de Mexicali, Baja California.



- **Comisión de Hacienda**, para análisis y discusión para la propuesta relativa a Proyecto de Iniciativa de Ley de Ingresos para el Municipio de Mexicali, Baja California, para el Ejercicio Fiscal 2024, así como el correspondiente a la Tabla de Valores Catastrales Unitarios Base del Impuesto Predial para el Ejercicio Fiscal 2024, aprobada por el Consejo Municipal de Catastro Inmobiliario del Municipio de Mexicali, Baja California.



- **Comisión Conjunta de Gobernación y Legislación y Administración Pública y Patrimonio**, para análisis y discusión para las propuestas Iniciativa de reforma al artículo 33 del Reglamento de las Entidades Paramunicipales para el Municipio de Mexicali, Baja California y Reformar el artículo 80 BIS del Reglamento de Bienes del Patrimonio del Municipio de Mexicali, Baja California.



Participando en las **Sesiones de Cabildo**:

- **Sesión de Cabildo** con carácter de **Solemne**, donde realizo la presentación del Segundo Informe Anual sobre el estado que guarda la Administración Pública Municipal que rinde el XXIV Ayuntamiento de Mexicali, Baja California, por conducto de la Presidenta Municipal, Norma Alicia Bustamante Martínez, así como la intervención de los representantes de la diferentes fuerzas políticas, que integran el XXIV Ayuntamiento de Mexicali, y la aprobación del punto de acuerdo para establecer el Formato, Calendarización y Lineamientos bajo los cuales se desarrollará la Glosa Segundo Informe de Gobierno del Municipio de Mexicali, Baja California.





- **Quincuagésima Octava Sesión de Cabildo** con carácter de **Extraordinaria**, donde se aprobaron las actas de la Quincuagésima Sexta Extraordinaria y Quincuagésima Séptima Sesión Solemne, celebradas los días 27 de septiembre y 01 de octubre del año 2023; así como la presentación del Décimo Segundo Informe Bimestral de Actividades de las Comisiones del XXIV Ayuntamiento de Mexicali y la presentación del Informe Semestral de Gestión de la Sindicatura Municipal; aprobándose los Dictámenes 07/23 de la Comisión Conjunta de Salud, Deporte y Recreación, 08/23 de la Comisión de Salud, Deporte y Recreación, Bienestar Social y Seguridad Pública, Tránsito y Transporte, 03/23 de la Comisión de Desarrollo Urbano y Control Ecológico y 08/23 de la Comisión de Obras y Servicios Públicos.

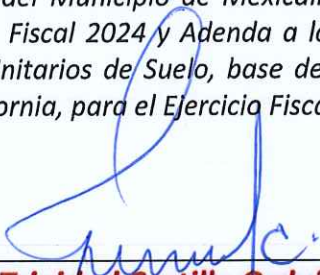


- **Quincuagésima Novena Sesión de Cabildo** con carácter de **Extraordinaria**, donde se aprobaron el acta de la Quincuagésima Octava Sesión Extraordinaria, celebrada el día 26 de octubre del año 2023; así como aprobándose los Dictámenes 29/23 de la Comisión de Hacienda, 36/23 de la Comisión Conjunta de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda, 01/22 de la Comisión de Administración Pública y Patrimonio, 26/23 de la Comisión de Hacienda, 27/23 de la Comisión de Hacienda, 28/23 de la Comisión de Hacienda, 09/23 de la Comisión Conjunta de Gobernación y Legislación y Administración Pública y Patrimonio y 37/23 de la Comisión Conjunta de Administración Pública y Patrimonio y Hacienda.



- **Sexagésima Sesión de Cabildo** con carácter de **Extraordinaria**, donde se aprobaron el acta de la Quincuagésima Novena Sesión Extraordinaria, celebrada el día 15 de noviembre del año 2023, aprobándose la Adenda a la Iniciativa de Ley de Ingresos del Municipio de Mexicali, Baja California, para el Ejercicio Fiscal 2024 y Adenda a la Iniciativa de Tabla de Valores Unitarios de Suelo, base del Impuesto Predial, para el Municipio de Mexicali, Baja California, para el Ejercicio Fiscal 2024.




Regidora Trinidad Castillo Orduño
XXIV Ayuntamiento de Mexicali

Presidenta de la Comisión de Desarrollo Urbano y Control Ecológico